

**Извещение о проведении торгов № 271216/8298069/02**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	27.12.2016
<i>Дата публикации извещения:</i>	
<i>Дата последнего изменения:</i>	
<b>Контактная информация организатора торгов</b>	
<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ВИКТОРОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "ВЕЙДЕЛЕВСКИЙ РАЙОН" БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
<i>Адрес:</i>	Белгородская область Вейделевский район п. Викторополь ул. имени космонавта Ю. А. Гагарина, 15,
<i>Телефон:</i>	8 47 (237)- 51-4-34
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:viktoropoladm@mail.ru">viktoropoladm@mail.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Бондаренко Мария Андреевна
<b>Условия проведения торгов</b>	
<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	28.12.2016 09:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	23.01.2017 09:00
<i>Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:</i>	Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка и опись предоставленных документов составляются в двух экземплярах, документы, подтверждающие внесение задатка, копии документов, удостоверяющих личность. Юр.лица предоставляют нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о гос. регистрации. В случае подачи документов представителем заявителя, предъявляется доверенность. Белгородская область Вейделевский район

п. Викторополь ул. имени космонавта Ю. А. Гагарина, 15

*Требования к содержанию и форме заявок:*

В заявке установленной формы указывается ФИО заявителя (полное наименование юр. лица), паспортные данные (реквизиты юр. лица), место жительства (юр. адрес), дата проведения аукциона, кадастровый номер, адрес и площадь земельного участка на который подается заявка, реквизиты счета для возврата задатка

*Порядок проведения аукциона:*

а) аукцион ведёт аукционист; б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона»; в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы; г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путём увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»; д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной

аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признаётся тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора его аренды, называет цену проданного размера арендной платы и номер билета победителя аукциона.

*Дата и время проведения аукциона:*

26.01.2017 11:00

*Место проведения аукциона:*

Белгородская область Вейделевский район  
п. Викторополь ул. имени космонавта Ю. А.  
Гагарина, 15, кабинет главы

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Создан
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Викторопольского сельского поселения №283 от 26.12.2016 г.
<i>Кадастровый номер:</i>	3125:0903001:356:
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Белгородская обл, Вейделевский р-н, Опытный п, Солнечный пер, Белгородская обл, Вейделевский р-н, Опытный п, Солнечный пер, 8
<i>Детальное местоположение:</i>	Белгородская обл, Вейделевский р-н, Опытный п, Солнечный пер, 8
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	Данный земельный участок граничит с муниципальными землями. Доступ к участку обеспечен по землям общего пользования
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Предельные макс. размеры земельного участка в т.ч. его площадь 1000 кв. м, Мин. отступы строений от передней границы участка (в случае если иной показательное установлен линией регулировки застройки) – 3 м. Минимальный отступ от границы соседнего участка до вспомогательных строений 1 м, предельное количество этажей до 2-3. Макс. % застройки в границах зем. уч. 60%. Благоустройство и озеленение выполнить в соответствии

<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	с Решением земского собрания Викторопольского с/п от 30.11.16г. №4 Устройство колодца из железобетонных колец, диаметр колодца 1,0 м; диаметр трубы составляет – 100 мм, материал - асбестоцементная, глубина заложения существующей сети в точке подключения - 1,8 м. Газификация возможна от существующей сети газораспределения ОАО «Газпром газораспределение Белгород». Точка присоединения ПС/35/10 Викторополь, ВЛ-10 кВ №2, КТП -251, ВЛИ-0,4 кВ №2.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 25, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	1 935 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,11 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	387
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	УФК по Белгородской области (Администрация Вейделевского района) ИНН 3105001092, КПП 310501001, Код ОКТМО: 14625412, БИК: 041403001 Номер счета получателя платежа: 40101810300000010002 Наименование банка: ГРКЦ ГУ Банка России по Белгородской области г. Белгород Наименование платежа: За участие в аукционе Код бюджетной классификации: 85011406013100000430
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет

*Дата, время и порядок осмотра  
земельного участка на местности:*

Осмотр земельного участка на местности производится до подачи заявления и по предварительному согласованию.